



Procedures for the Cadastral Registration of a New Building and Its three-D Representation

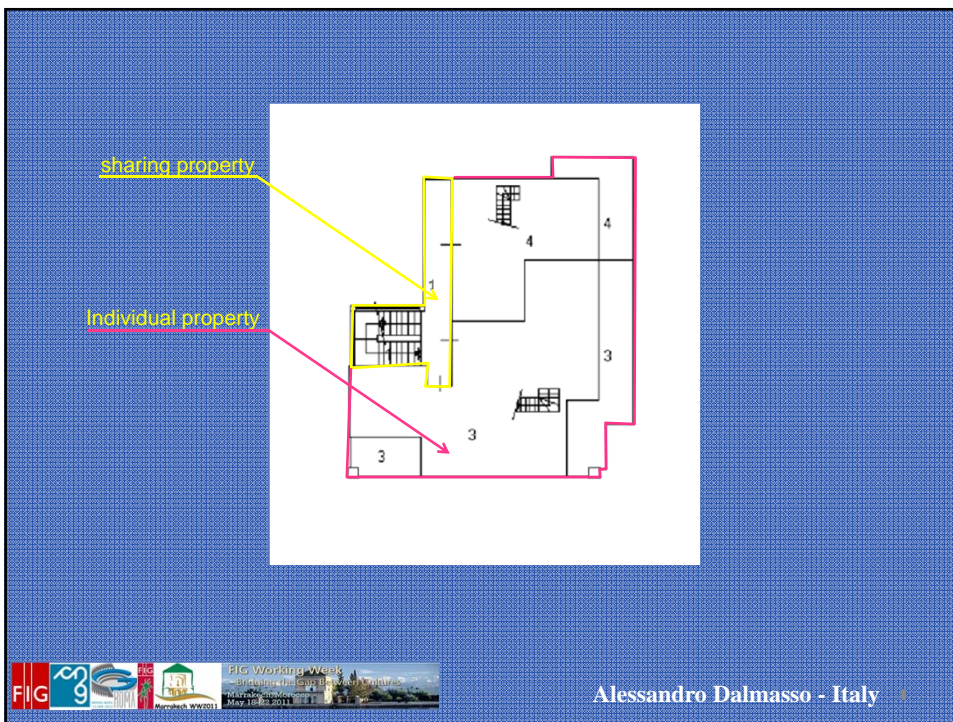
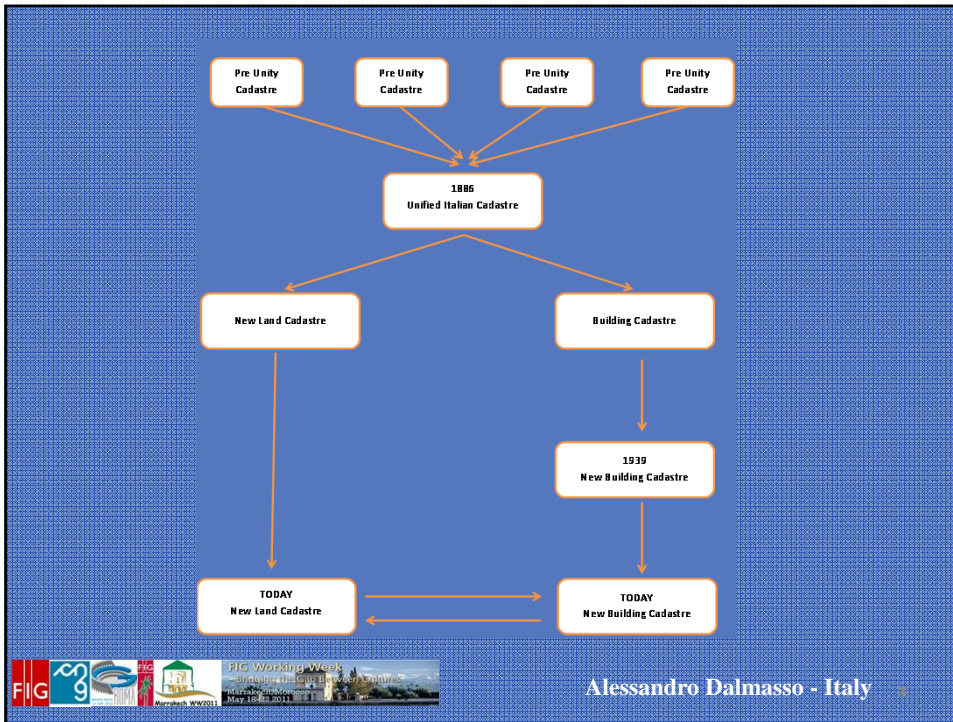


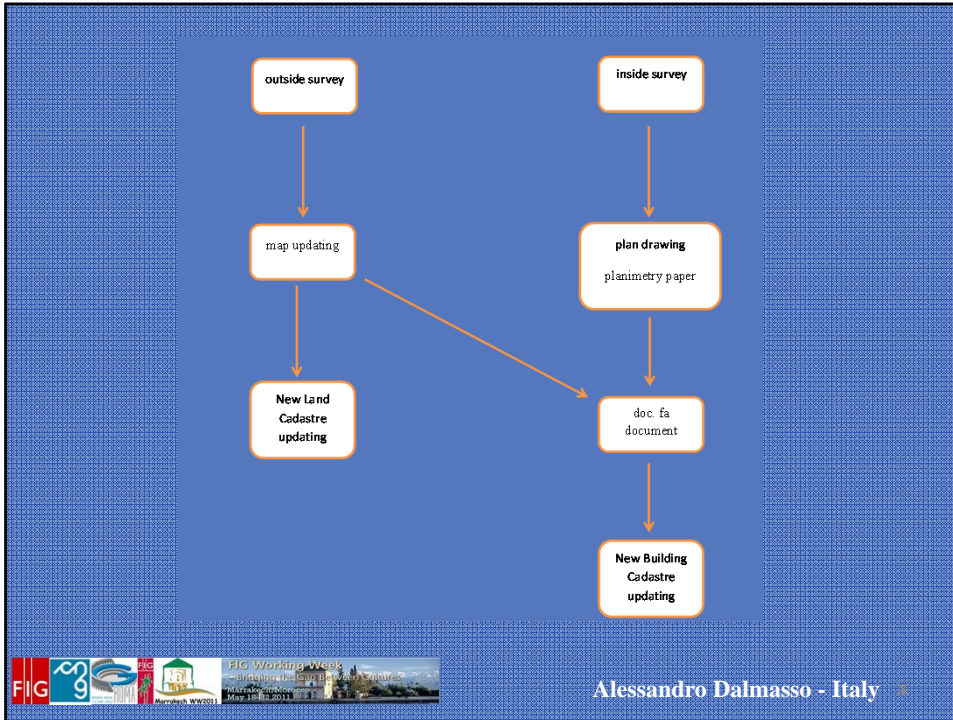
Alessandro Dalmasso - Italy

Italy before 1861 unity



Alessandro Dalmasso - Italy





Alessandro Dalmasso - Italy

‘D’ model

ownership

identification

address



Alessandro Dalmasso - Italy

“N1 part 1” model

Ufficio Provinciale di FIRENZE
Città di PRATO

MECCANISMO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE E RENDITA
DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE

Modello N° 1 - parte 1

1. Indirizzo Catastrale dell'immobile	2. Dati Strutturali dell'immobile
Indirizzo C.A.P. Prov. Città Municipio	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
3. Indirizzo Catastrale dell'immobile	4. Dati Strutturali dell'immobile
Indirizzo C.A.P. Prov. Città Municipio	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
5. Dati Strutturali dell'immobile	6. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari

REDAZIONE
Dati - Via S. 4/10 - 50134 Prato - Tel. 0574/477111

Ufficio Provinciale di FIRENZE
Città di PRATO

MECCANISMO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE E RENDITA
DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE

Modello N° 1 - parte 1

1. Dati Strutturali dell'immobile	2. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
3. Dati Strutturali dell'immobile	4. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
5. Dati Strutturali dell'immobile	6. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari

REDAZIONE
Dati - Via S. 4/10 - 50134 Prato - Tel. 0574/477111



Alessandro Dalmasso - Italy

“N1 part 2” model

Ufficio Provinciale di FIRENZE
Città di PRATO

MECCANISMO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE E RENDITA
DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE

Modello N° 1 - parte 2

1. Dati Strutturali dell'immobile	2. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
3. Dati Strutturali dell'immobile	4. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
5. Dati Strutturali dell'immobile	6. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari

REDAZIONE
Dati - Via S. 4/10 - 50134 Prato - Tel. 0574/477111

Ufficio Provinciale di FIRENZE
Città di PRATO

MECCANISMO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE E RENDITA
DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE

Modello N° 1 - parte 2

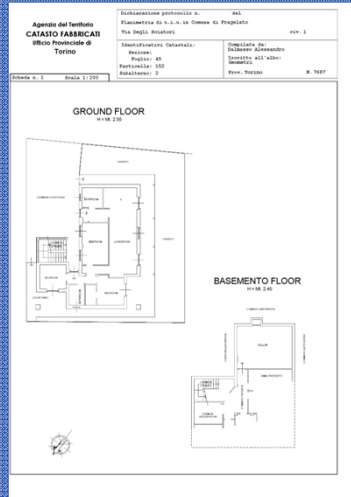
1. Dati Strutturali dell'immobile	2. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
3. Dati Strutturali dell'immobile	4. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari
5. Dati Strutturali dell'immobile	6. Dati Strutturali dell'immobile
Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari	Superficie N° piani N° vani N° porte N° finestre N° balconi N° terrazzi N° cantine N° scantorie N° ripostigli N° garage N° altri locali N° altri particolari

REDAZIONE
Dati - Via S. 4/10 - 50134 Prato - Tel. 0574/477111



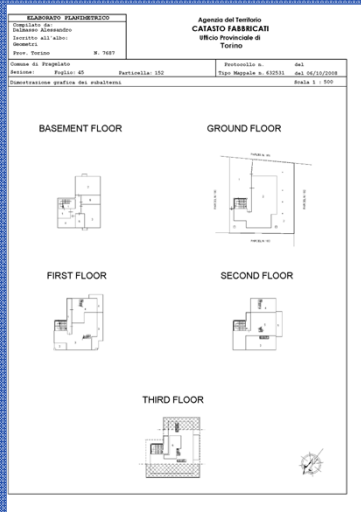
Alessandro Dalmasso - Italy

Plans Drawing



Alessandro Dalmaso - Italy

Planimetry Paper



Alessandro Dalmaso - Italy

FIG

Alessandro Dalmasso - Italy

Procedure advantages:

- it describes in both analytical and graphic way the buildings or parts of them
- it shows, clearly and unmistakably through the assignment of "subordinates", on which buildings or parts of block of flats rights can be exercised on
- it offers fast processing by sending and receiving documents through the web
- it offers uniformity through the adoption of a unique software for all surveyor work in the cadastral process
- it offers easily consultation of the cadastral database both by professional people and buildings owners
- it allows subsequent interventions on existing buildings in an easy way being the archive fully computerized and paperless



Alessandro Dalmasso - Italy

THANK YOU

Alessandro Dalmasso

Private Surveyor in Italy
E-mail: dalmale@quipo.it



Alessandro Dalmasso - Italy 