Your World, Our World: Resilient Environment and Sustainable Resource Management for All

The Italian cadastral cartography system.

Automatic real time update and dynamic online services

Greta Crescimbeni

Leonardo Franchi

Enrico Davoli

(Italy)

n. 12628









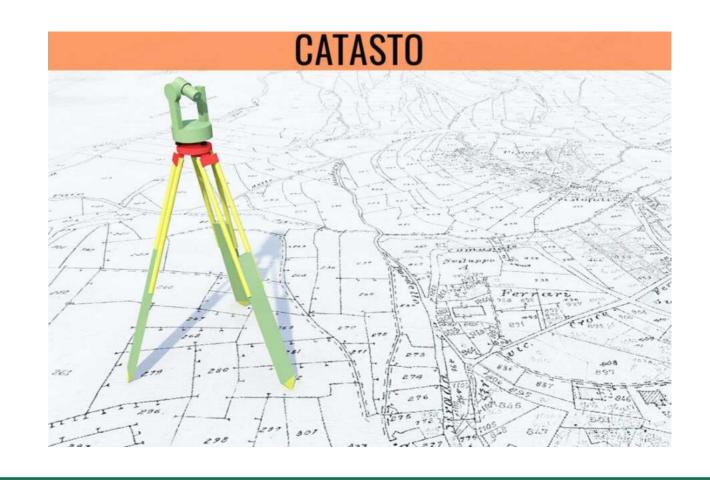
# Accra, Ghana Resou

Your World, Our World: and Sustainable Resource Management

#### Introduction

Catasto, from Greek language: any sistematic survey of land and buildings, tipically accompanied by a map and a logbook.

A set of documents, maps and deeds which describe lands and real estate with: boundaries, owners names, incomes, etc.

















Accra, Ghana Resou

Your World, Our World: Resource Management

#### **History**

Italian cadastre has very remote origins.

Since Middle Ages citizens must subscribe their properties.













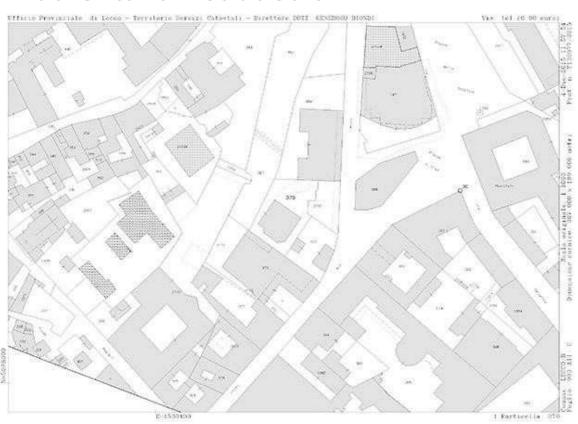




# Accra, Ghana for All

Your World, Our World: Resource Management

#### What is Italian cadastre?





compreensive recording of real estate or real properties metes and bounds of Italy.

It's the instrument whit whom the Revenue Agency calculated taxes.















Accra, Ghana for All

Your World, Our World: and Sustainable Resource Management

#### Italian cadastral purposes

Servizi Catastal

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 07/05/2024 Data: 07/05/2024 Ora: 16.16.06 pag: 2 Segue

Visura n.: T333842/2024

	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ultenon		
7		n	264	10			C/6	1	127 m²	Totale: 127 m²	Euro 40,67	CONTRADA SCHITO n. 118 Piano T VARIAZIONE TOPONGIMASTICA del 01/06/2023 Pratica n. MC0042630 in atti dal 01/06/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 42630.1/2023)			
8		n	264	n			C/2	1	88m²	Totale: 112 m²	Euro 28,18	CONTRADA SCHITO n. 118 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01.06/2023 Pratica n. MC0042636 in atti dal 01.06/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 42636 i /2023)			
9		11	264	12			C/2	1	78m²	Totale: 81 m²	Euro 24,98	CONTRADA SCHITO n. 118 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01.06/2023 Pratica n. MC0042638 in atti dal 01.06/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 42638.1/2023)			
10		11	264	15			C/2	6	31m²	Totale: 38 m²	Euro 24,82	CONTRADA SCHITO n. 118 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione		
11		11	264	16			A/2	4	7,5 vani	Totale: 210 m² Totale escluse aree scoperte**: 210 m²	Eure 735,95	CONTRADA SCHITO n. 118 Piano T-1 - 2  Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visure dei dati di superficie.	Annotazione		

-classamento e rendita validat Annotazione Annotazione: - classamento e rendita validati

Totale: vani 13 m2 754 Rendita: Euro 1.218,01

Intestazione degli immobili indicati al n.1 DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI nato a TREIA il 18/01/198 (1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni It is geometric, always update with land and real estate and it is not proof of the full value of the property.

FISCAL - orange

CIVIL - pink

LEGAL - green













Accra, Ghana for All

Your World, Our World: Resource Management

#### How cadastral is made of?

















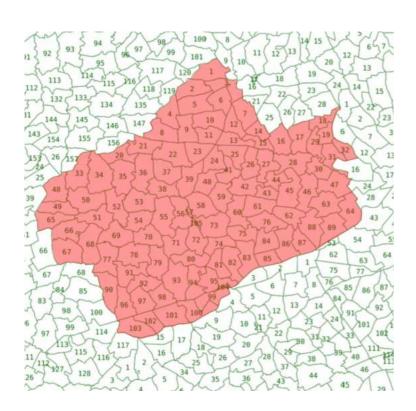


Accra, Ghana Resou for All

Your World, Our World: Resource Management

Scala 1 7 500

#### How cadastral is made of?



sheets

















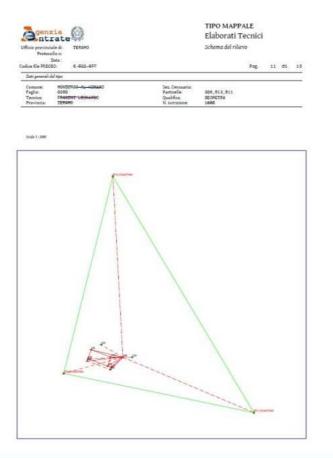


Accra, Ghana for All

Your World, Our World: Resource Management

#### How to update maps? - land

		nciale di: ocollo n: Data						Informazioni censuarie									
	file PR		6-532-69	17									Pag.	3	đi	13	
797	genera mune	ali del tipo	ORIO AL W				436	Censuar	in V								
Foglia: 0350 Tecnico: FRANDHT LEGNARDO Provincia: TERANO						Parti	Qualifica: 5			906,513,511 0EOMETRA 1685							
Ma	ppale		No.7-1111	102.**			101			-		215-112-1					
	_	Mentification						Super	ficie		Dati Co	must	Latti				
Operazione	Sezione		Origina	(ginale	do	Proposto		10"			_		oju	9			
Opera		Foglio	spitossi	1	Provvisorio		ha	a	са	Natura	Qualità	Class	Provvisorio	Drostouto	and or a		
0		0350	306	000	$\Box$		00000	27	30	251	03e	00	П				
2		0110	300	000			00000	00	00		000						
		0350		000		AAA	50000	27	30	SN	202			Ad	A		
c		0350	513	000			00000	.04	65	DN.	003	Üİ					
-		0350	513	000			00000	00	00	100	000		*	A.	iA.		
0				000			00000	00	53	SN	003	01					
0 0		0350	5)1	000					00		000						















Accra, Ghana for All

Your World, Our World: and Sustainable Resource Management

#### How to update maps? – real estate

Quadra B   Dichlaratione di variatione presen		THE STREET	-0.000	- 449			
Tipo Magnileo del	Cortic	a destination endowin		n, nez 2. Thirt/ in way	al matteries		1
Tipo Miggalian del	- wit	speciale e particulare	n	in virty			
		hera comuni non constriii	n		e.com	n.	2
Camili divisione, diversa distribuzione de	egli spozi		1.00	10.000	CONSTRU	1577	3.50
Data in rai la variazione si è verificata (oddituazione	e on laver	i) 26/01/2003					
Documenti aliegati: 50od 134 pane i	π 1	8500, 20-parter	n.	planimetrie	12000		n.2
Mod. 154 parts II	n 2	Mod. 25; parte II	2.	gagine elabor	no planincti	100	n 1
Predimenent Volum	п	Vinicioni	2	Accolumnates	Yú		'n
Ontal alliennii con intestati	n	United subineress	n.				
Quadro U   Unita' Immobiliari							
Riferimenti Catantali	Cultur	Concent Cendbilli Date	di Checo	mento Proposti			
N But you Oper New Yorks Particula Sale. Indicate	Op Se	Fortio Personale Sels. 2.C.	Cut Cl Photo	Com Report of Scale Int		190/300	Plen. Ecolorie
1 8 34 264 8							
3 C 34 364 9 controloscoloromas 41		t	Ca N	21 27	31,78	ST	ST
3 C 34 264 10		c	A2 1	11,5 291	1,276,94	86	Ni
CONTRADA SAN LOSENZO 41			1-12	>:			
aggiornamento catantile in quanto elaborati gri persocion a sostruire in amudoria art. 36 gent. 7 Il dichiareate firma come Bioleco della dilla syr unità oggetto di varinazione, pratica 2/2	int del 2	1 <del>/19/</del> 24. Inversitemelinati il 26	/01/2003.	4			
	do at tax	rundi	Co. P. 192	(40)			
Halimo de um poere cella condiciona di impensio. Chilmo di offeticos le presentazione del presente.  HALIMO, REPORTE DE RECONDICIONAL  Quela reggiore obbligate, consone la RECONDIC	NITOR	E) - ADDOOR HOOD BY STA					
Dichmock of feet care in presentations and presenta- HATM, the CHATM RESNAL (under suggeste obligate, conducte in REUNO L Dichmocked all presents modelly wises information without the feet members of the suggests informa-	fi eggirta TA	acusto degli mi vatuadi i confue		act scriced in etg	nobe		
Online de oferans le providence de provide HANNE CONTROL RESSAU  (més regions obligates, control en RESSAU  - Estano de la present podific acti infrattis, control de meson de la presenta de la control de la con	fi eggirta TA	acusto degli mi vatuadi i confue		act surfessi (r. et.g	mde		
Dichard deficients presentation de process.  HAYWARD CHIEF MONDO.  Coule suggest obligate, encicle in REUNO L  Coule suggest obligate, encicle substitution of a  Coule suggest obligate, encicle substitution of a  Country of the cou	fi eggirta TA	acusto degli mi vatuadi i confue		and surfaced in original surfa	mide	50	
Outland of efficient by presentations of powers, PATWARD POTENT RECOVERY OF A CONTROL OF THE PATWARD POTENT RECOVERY OF TH	H sgirta TA TA DEM	acusto degli mi vatuadi i confue		PutrooGe	mole gratia te dala		

_	тммов		ARAZIONE	
F   Destinazione d'use e Osservazioni			re di Finitari	F   Caratteristiche Costrum
I. DESTINAZIONE DUSO  ABITAZIONE IN VILLINO	Altri	Cocinw o begins	Camere o mage	I. TIPO PREVALENTE DI PA
			コ	Macino o gietra natvicióe
2. OKSORVAZZONI KELATIVE AL VALORE ED	2	$\mathbf{z}$	$\Sigma$	Piantelle in orranica, cono o gras
AL CLASSAMENTO PROPOSTO	u			Plastrolla in sought memor
	ш	L	_	Mespartic o simili
			J	Gamase o siaratica
			_	Pagert.
			$\supset$	Alteo
				2. TIPO PRESALIENZE DE D
	Porte interna	Poste almprosco	PIASI INTERC	2. TIPO PREVALENCE DE O
	N	20		Legrar
				Legrar tambarato
				Vicalle
	ш			Alten
Historicate all 1. Histor				
Prot. n Fartita m		HIABANTE	IL DIO	IL TECNICO
Dueta n	_		data	dara
L'incuricate			Firms	Ficcos e timbro

CRSGR789E61E783O 05/04/2110/40/21

CATASTO Ufficio P	delle Entrote FASBRICATI rovinciale di acerata	Contrade San Lorenzo  Identificativi Catastali: Sesions:	Compilate de: Crescimbeni Greta	es*, 41	
Planiretria Hohada n. 1	Scale 1:200	Peglin: 34 Particella: 264 Subalterno: 9	Iscritto all'alho: Geometri Prov. Macerata	W. 3393	
	SARIOT	1.70 2.70 2.70 2.70 2.70 2.70 2.70 2.70 2	<b>⊘</b>		









0002A3899 Floria - v.m. 4.00.5







## Accra, Ghana for All

Your World, Our World: Resource Management

The Revenue Agency



It is the official cartograpy and it is responsible for constant and permament updating of cadastral maps.

Land - green

Buildings - purple

Streets - orange

Rivers - blue















Your World, Our World: Resource Management

#### **Territorial Information System - SIT**



It is a modern web GIS but this is only for reference and it's not official.















Your World, Our World:
Resilient Environment
and Sustainable
Resource Management
for All

# Thanks for your attention Grazie!

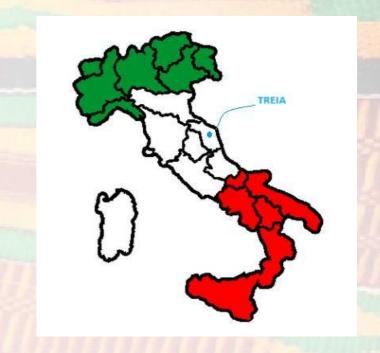
Contacts

Geom. Greta Crescimbeni

Mob. +39 333 3502854

greta.cresci@gmail.com

Treia (IT)















Accra, Ghana for All

Your World, Our World: Resource Management



#### **Commission #7**

**Cadastre and land management** 

Serving Society for the Benefit of People and Planet













































