

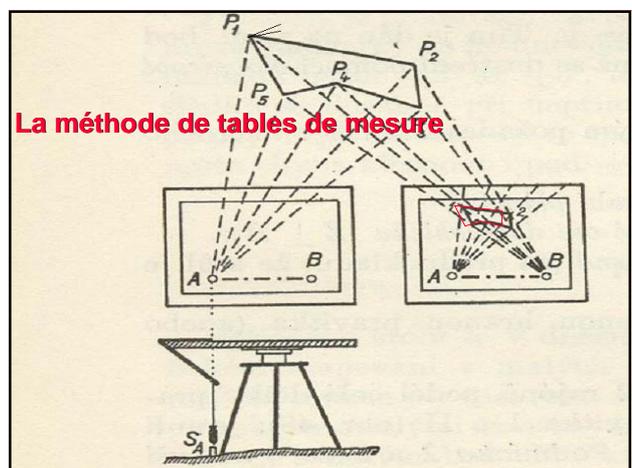
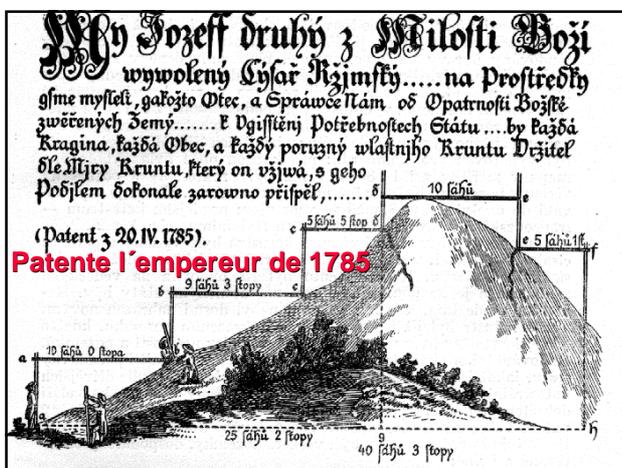


Bref historique des croquis en République Tchèque

- La base du cadastre actuel date du 23 décembre 1817 : en effet l'Empereur autrichien François 1^{er} a ordonné que l'impôt soit calculé en fonction de la surface des champs.
- Le cadastre a alors été établi pour référencer la liste des propriétaires et la surface de leurs champs

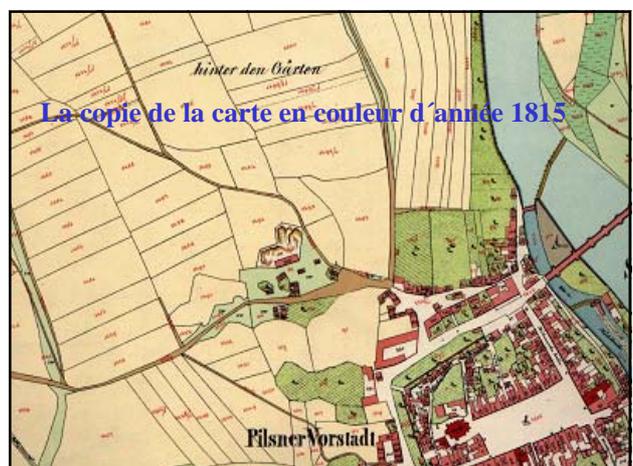
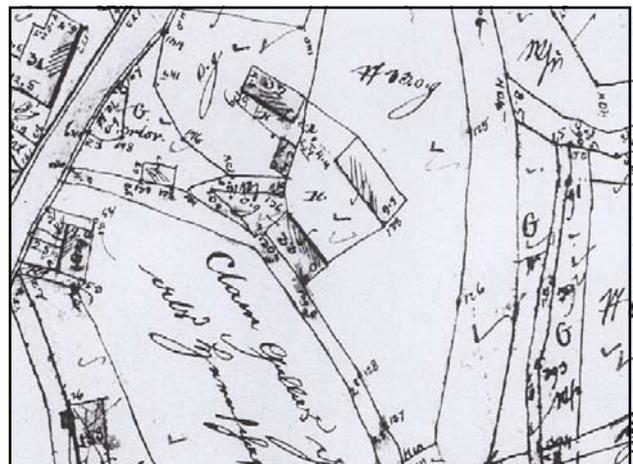
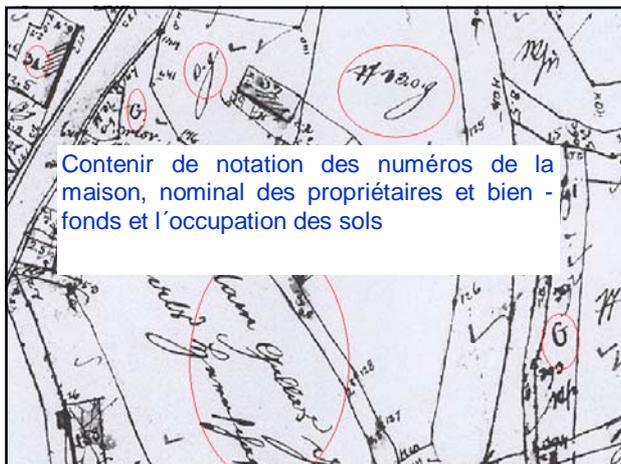
Bref historique du cadastre en République Tchèque

- En effet les différentes cartes cadastrales ont été faites selon une projection cylindrique non conforme de type Cassini-Soldnerovo (bases scientifiques).
- L'échelle principale des cartes cadastrales était 1:2880. Des mesures ont été réalisées sur le terrain à l'aide de tables de mesure et chaque bien foncier a reçu un **numéro sur des croquis**



Croquis d'époque – d'année 1800

- * Les croquis contiennent les numéros des détails planimétriques, qu'ils en même temps ont été marqués sur le piquet en terrain pour facile identification des points
- * Dans les croquis on a marqué les valeurs de l'élément de construction du plan
- * Contient de notation des numéros de la maison, nominaux des propriétaires et biens-fonds et qualité des sols





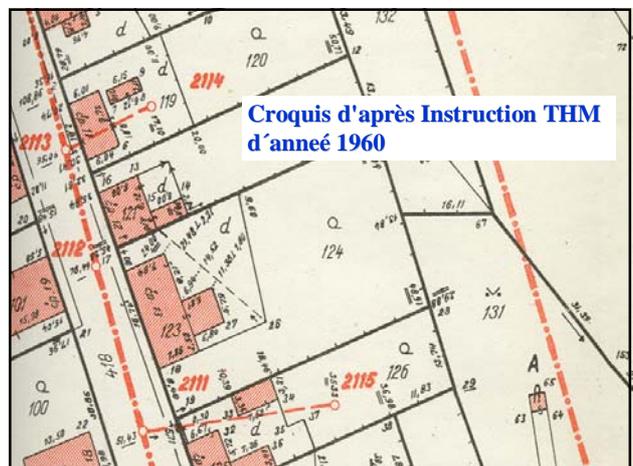
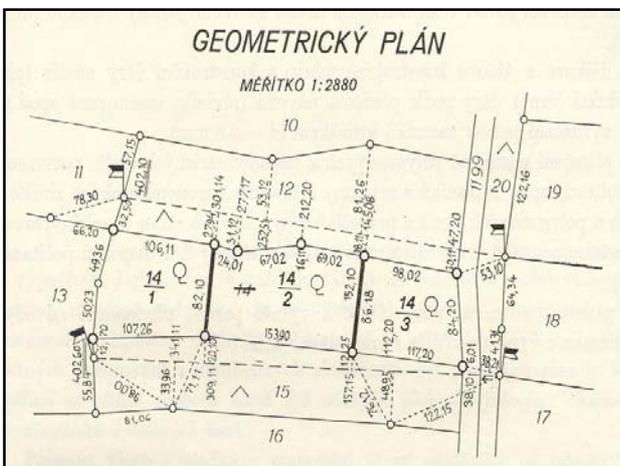
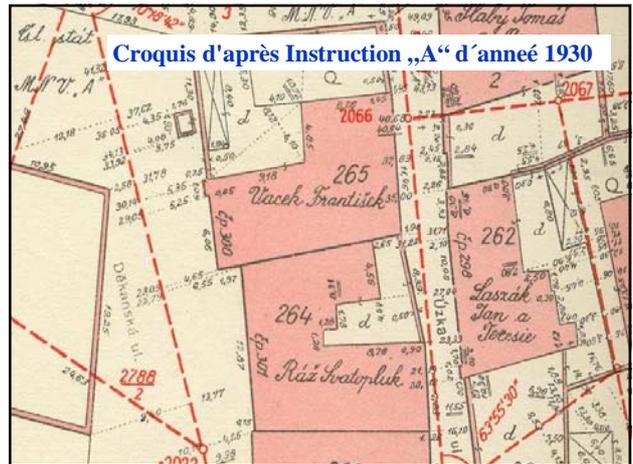
Le croquis pour la mise à jour sur la carte cadastrale

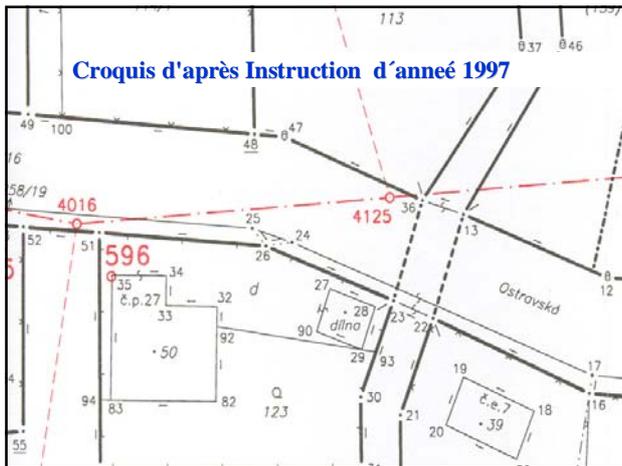


La carte militaire d'année 1820

Croquis d'époque – d'année 1930

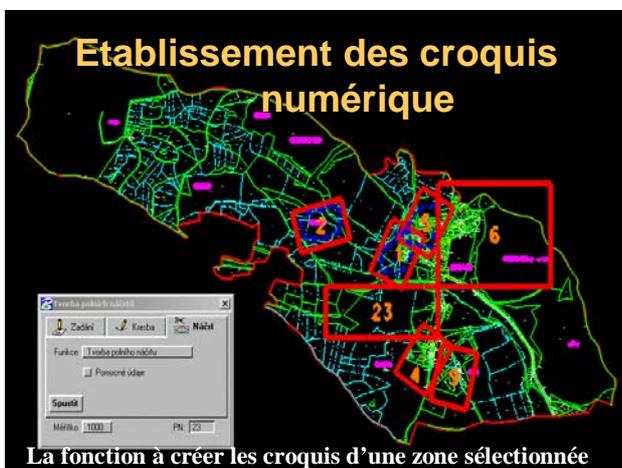
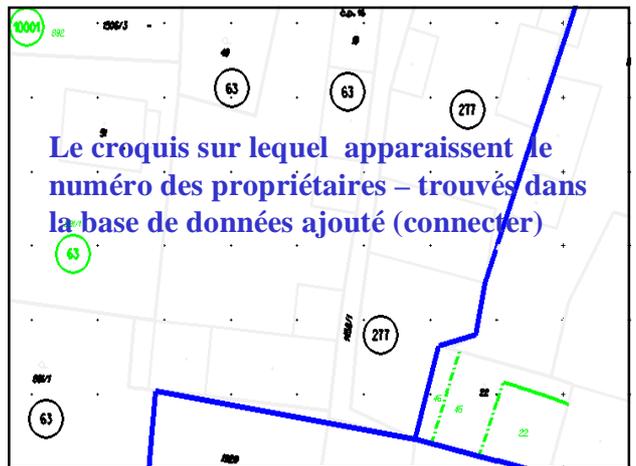
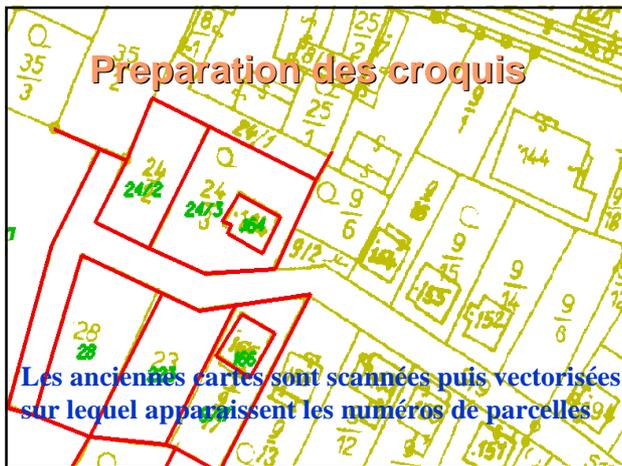
- * La base des croquis fond des canevas géodésique
- * Catégories des croquis :
 - a) croquis d'après Instruction „A“ l'année 1932
 - b) croquis d'après Instruction „B“ (plan géométrique)
 - c) croquis d'après Instruction THM l'année 1961
 - d) croquis d'après Instruction l'année 1997





Croquis numérique d'année 2000

- Comme il n'est pas possible de faire de levé des détails une unité cadastrale ou l'agglomération en une seule fois, il faut la découper en plusieurs parties, appelées le **croquis**.
- Avant d'aller sur le terrain pour vérifier les limites des parcelles et levé des détails, il est nécessaire de préparer (au bureau) des croquis qui vont servir à la confrontation avec les limites des propriétaires et levé des détails.
- Ces croquis sont des feuilles A3 sur lesquelles est représentée une partie du plan (la carte) ancien.



L'informations marginales des croquis

Il faut encore aussi à ajouter autour du cadre du croquis des informations marginales telles que

- la flèche indiquant le nord
- le numéro des croquis et de la carte adjacents (voisins)
- le nom de l'unité cadastrale,
- l'échelle et la date de création du croquis et
- la confrontation et l'acceptation avec les propriétaires

Conclusion

- *➤ L'histoire du levé cadastral en République Tchèque est très ancienne car elle remonte au 17ième siècle
- *➤ Pour créer les croquis de vérification numériques, il faut d'abord préparer toutes les données en format numérique (vectorisation du plan, les données cadastrales littérales, format d'échange, etc.) et les stocker dans la base de données.

Conclusion

- *➤ La fonction de création des croquis est utile pour les agents qui travaillent sur le terrain car elle permet de créer automatiquement ces croquis au lieu de les faire manuellement.
- *➤ De plus la correction des croquis après le travail sur le terrain se fait très rapidement et sans erreur.

Conclusion

- *➤ La vitesse du travail de la création des croquis est augmentée grâce à l'outil informatique
- *➤ Les propriétaires et des agents de l'Etat signent en commun le procès verbal de délimitation et les croquis – l'acte juridique et indispensable.
- *➤ Etablissement de la carte cadastrale via le croquis numérique sont les procédures automatique

